

國防部待租標的資訊

待租標的坐落跨臺北市及新北市雙縣市，包含中山區南京奧斯卡住宅，以及北投區政校後勤、萬華區慈安首璽、萬華區新和首璽、萬華區崇仁花園、文山區崇德隆盛、五股區陸光新城、中和區四知新城、板橋區健華新城商鋪等總計 88 宗不動產，各標的資訊請詳下表。

區域	社區	門牌	建物面積 (坪)	租金底價 (月租金；元)	備註
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 8 號六樓	53.06	106,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 5 號七樓	52.82	99,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 6 號七樓	50.93	97,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 7 號七樓	50.93	97,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 8 號七樓	53.12	101,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 5 號八樓	52.76	101,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 6 號八樓	50.41	98,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 7 號八樓	50.41	98,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 8 號八樓	53.06	103,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 5 號九樓	52.82	103,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 6 號九樓	50.93	99,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 7 號九樓	50.93	99,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 8 號九樓	53.12	104,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 5 號十樓	52.76	104,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 6 號十樓	50.41	100,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 7 號十樓	50.41	100,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 8 號十樓	53.06	105,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 5 號十一樓	52.82	105,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 6 號十一樓	50.93	102,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 7 號十一樓	50.93	102,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 8 號十一樓	53.12	106,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 5 號十二樓	52.76	106,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 6 號十二樓	50.41	102,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 7 號十二樓	50.41	102,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 8 號十二樓	53.06	107,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 5 號十三樓	52.82	108,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 6 號十三樓	50.60	103,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 7 號十三樓	50.60	103,000	本案用途為集合住宅。
臺北市中山區	南京奧斯卡	吉林路 12 之 8 號十三樓	53.12	108,000	本案用途為集合住宅。
臺北市北投區	政校後勤	中央北路二段 350 巷 60 號	45.31	39,000	本案用途為一般零售業。
臺北市北投區	政校後勤	中央北路二段 350 巷 62 號	45.31	37,000	本案用途為一般零售業。
臺北市北投區	政校後勤	中央北路二段 350 巷 70 號	45.31	37,000	本案用途為一般零售業。
臺北市北投區	政校後勤	中央北路二段 350 巷 76 號	52.82	39,000	本案用途為一般零售業。
臺北市北投區	政校後勤	中央北路二段 350 巷 78 號	52.82	39,000	本案用途為一般零售業。
臺北市北投區	政校後勤	中央北路二段 350 巷 82 號	49.40	41,000	本案用途為一般零售業。
臺北市北投區	政校後勤	中央北路二段 350 巷 86 號	61.77	49,000	本案用途為一般零售業。
臺北市北投區	政校後勤	中央北路二段 350 巷 88 號	61.77	49,000	本案用途為一般零售業。
臺北市北投區	政校後勤	中央北路二段 350 巷 90 號	62.29	50,000	本案用途為一般零售業。
臺北市萬華區	慈安首璽	中華路二段 416 巷 70 號	28.28	33,000	本案用途為一般零售業甲組。
臺北市萬華區	慈安首璽	中華路二段 416 巷 72 號	28.42	34,000	本案用途為一般零售業

區域	社區	門牌	建物面積 (坪)	租金底價 (月租金;元)	備註
					甲組。
臺北市萬華區	慈安首璽	中華路二段 416 巷 74 號	22.24	27,000	本案用途為一般零售業甲組。
臺北市萬華區	慈安首璽	中華路二段 416 巷 84 號	28.42	34,000	本案用途為一般零售業甲組。
臺北市萬華區	新和首璽	中華路二段 364 巷 24 弄 1 號	24.83	30,000	本案用途為日常用品零售業。
臺北市萬華區	新和首璽	中華路二段 364 巷 24 弄 3 號	26.42	31,000	本案用途為日常用品零售業。
臺北市萬華區	新和首璽	中華路二段 364 巷 7 號	59.42	69,000	本案用途為一般零售業甲組。
臺北市萬華區	新和首璽	中華路二段 364 巷 9 號	38.27	45,000	本案用途為一般零售業甲組。
臺北市萬華區	新和首璽	中華路二段 364 巷 13 號	58.09	68,000	本案用途為一般零售業甲組。
臺北市萬華區	新和首璽	中華路二段 364 巷 17 號	45.65	55,000	本案用途為一般零售業甲組。
臺北市萬華區	新和首璽	中華路二段 364 巷 30 號	27.43	32,000	本案用途為一般零售業甲組。
臺北市萬華區	新和首璽	中華路二段 364 巷 32 號	21.58	26,000	本案用途為一般零售業甲組。
臺北市萬華區	新和首璽	中華路二段 364 巷 36 號	29.30	35,000	本案用途為一般零售業甲組。
臺北市萬華區	新和首璽	中華路二段 364 巷 40 號	21.80	26,000	本案用途為日常用品零售業。
臺北市萬華區	崇仁花園	青年路 152 巷 12 號	59.79	72,000	本案用途為一般零售業。
臺北市萬華區	崇仁花園	青年路 152 巷 24 號	50.19	60,000	本案用途為一般零售業。
臺北市萬華區	崇仁花園	青年路 152 巷 26 號	50.19	60,000	本案用途為一般零售業。
臺北市萬華區	崇仁花園	青年路 152 巷 28 號	98.39	93,000	本案用途為社區幼稚園。
臺北市萬華區	崇仁花園	青年路 152 巷 30 號	48.13	57,000	本案用途為一般零售業。
臺北市萬華區	崇仁花園	青年路 152 巷 32 號	48.13	57,000	本案用途為一般零售業。
臺北市萬華區	崇仁花園	青年路 152 巷 34 號	94.46	89,000	本案用途為社區幼稚園。
臺北市萬華區	崇仁花園	萬大路 423 巷 40 號	51.84	71,000	本案用途為一般零售業。
臺北市文山區	崇德隆盛	汀州路四段 171 號	33.30	43,000	本案用途為一般零售業。
臺北市文山區	崇德隆盛	汀州路四段 173 號	35.01	43,000	本案用途為一般零售業。
臺北市文山區	崇德隆盛	汀州路四段 175 號	59.09	68,000	本案用途為一般零售業。
臺北市文山區	崇德隆盛	汀州路四段 181 號	56.35	67,000	本案用途為一般零售業。
臺北市文山區	崇德隆盛	汀州路四段 199 號	87.47	70,000	本案用途為一般零售業。
臺北市文山區	崇德隆盛	汀州路四段 205 號	88.24	69,000	本案用途為一般零售業。
臺北市文山區	崇德隆盛	汀州路四段 209 號	52.04	56,000	本案用途為一般零售業。
臺北市文山區	崇德隆盛	汀州路四段 219 號	52.04	57,000	本案用途為一般零售業。
臺北市文山區	崇德隆盛	汀州路四段 229 號	82.34	64,000	本案用途為一般零售業。
臺北市文山區	崇德隆盛	汀州路四段 237 號	69.44	60,000	本案用途為一般零售業。
臺北市文山區	崇德隆盛	汀州路四段 239 號	55.00	49,000	本案用途為一般零售業。
臺北市文山區	崇德隆盛	汀州路四段 241 號	75.25	64,000	本案用途為一般零售業。
臺北市文山區	崇德隆盛	汀州路四段 245 號	56.85	52,000	本案用途為一般零售業。
臺北市文山區	崇德隆盛	汀州路四段 255 號	56.85	60,000	本案用途為一般零售業。
臺北市文山區	崇德隆盛	汀州路四段 257 號	67.64	57,000	本案用途為一般零售業。
臺北市文山區	崇德隆盛	汀州路四段 259 號	67.64	56,000	本案用途為一般零售業。
臺北市文山區	崇德隆盛	汀州路四段 261 號	56.85	64,000	本案用途為一般零售業。
臺北市文山區	崇德隆盛	汀州路四段 263 號	56.85	65,000	本案用途為一般零售業。
臺北市文山區	崇德隆盛	汀州路四段 265 號	68.25	65,000	本案用途為一般零售業。
臺北市文山區	崇德隆盛	汀州路四段 271 號	94.96	70,000	本案用途為一般零售業。
臺北市文山區	崇德隆盛	汀州路四段 277 號	66.53	59,000	本案用途為一般零售業。
新北市五股區	陸光新城	六合街 41 號	57.18	26,000	本案用途為店鋪。

區域	社區	門牌	建物面積 (坪)	租金底價 (月租金；元)	備註
新北市五股區	陸光新城	六合街 43 號	57.05	26,000	本案用途為店鋪。
新北市五股區	陸光新城	六合街 45 號	57.05	25,000	本案用途為店鋪。
新北市五股區	陸光新城	六合街 53 號	57.05	25,000	本案用途為店鋪。
新北市五股區	陸光新城	六合街 59 號	57.05	25,000	本案用途為店鋪。
新北市五股區	陸光新城	六合街 69 號	57.05	25,000	本案用途為店鋪。
新北市中和區	四知新城	連城路 152 號	122.04	101,000	本案用途為托兒所。
新北市板橋區	健華新城	文化路一段 309 之 5 號 1 樓	81.87	159,000	本案用途為辦公室。

備註：實際建物面積以建物登記謄本記載為準；實際用途以使用執照記載為準。

倘對招租內容尚有其他疑問，請不吝來電洽詢。

(02) 2758-5880 分機 765 黃專案經理

(02) 2758-5880 分機 763 李專案經理。